



# Contributo per eliminazione barriere architettoniche

L. 13 del 09 Gennaio 1989 e succ. modif.

La legge 13 del 1989 ha introdotto la possibilità di richiedere CONTRIBUTI PER **L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PRIVATA** AL FINE DI FAVORIRE LA MOBILITA' DI PERSONE DISABILI

**FINO AD UN IMPORTO MASSIMO EROGABILE DI €. 7. 101,28.**

Il contributo é destinato a soggetti disabili con menomazioni o limitazioni funzionali con **disabilità permanente e certificata.**

Gli interventi devono rientrare **nelle categorie** previste dalla legge inoltre possono essere erogati contributi per interventi parificabili ad esempio relativi all'impiego della "domotica", ovvero di strumenti tecnologici in grado di facilitare la mobilità del disabile.

Si rammenta che per "**BARRIERE ARCHITETTONICHE**" si intendono:

-porte - pavimentazione infissi esterni – arredi fissi - -terminali degli impianti – servizi igienici – cucine – balconi e terrazze - percorsi orizzontali –scale – rampe ascensore – servo scala e piattaforma elevatrice – autorimesse – percorsi – pavimentazione – parcheggi.

Per accedere al contributo **OCCORRE PRESENTARE:**

1. **apposita domanda debitamente compilata con apposta MARCA DA BOLLO VIGENTE,**
2. **dichiarazione sostitutiva atto di notorietà' (in cui si precisa che il disabile ha effettiva stabile ed abituale dimora nell'immobile oggetto dei lavori) – vedere autocertificazione allegata;**

L'erogazione del contributo è vincolata dalla verifica dell'acquisizione della **RESIDENZA.**

3. **Copia codice fiscale e della carta d'identità,**
4. **certificato medico (certificazione medica che dichiara il grado di invalidità, la patologia da cui dipende o certificazione ASL attestante invalidità permanente) – se l'invalidità "TOTALE" può avvalersi del diritto di precedenza nell'assegnazione del suddetto contributo;**
5. **preventivo dei lavori**

**(I LAVORI non devono essere ancora iniziati al momento della presentazione della domanda);**

6. **copia del verbale dell'assemblea di condominio in cui si autorizzano i lavori (in caso si tratti di un condominio);**

Si informa che le **Imprese** fornitrici di prestazioni di servizi nell'ambito dei lavori edili per i lavori volti al superamento o all'eliminazione delle barriere architettoniche, **devono applicare l'aliquota IVA al 4%, ai sensi della Tabella A, parte II°, n.41 ter del DPR 633/72.**

Si avverte inoltre che per godere della sopra indicata IVA agevolata, **il richiedente la prestazione deve essere in possesso dell'autorizzazione ai lavori rilasciata dal Comune,** che classificherà i lavori come intervento finalizzato al superamento delle barriere architettoniche, da presentare alla Ditta che eseguirà lavori in appalto.



### Come e chi presenta la domanda:

- 1) Se la persona disabile intende eseguire le opere in un **edificio interamente di proprietà** presenta **direttamente** la domanda
- 2) Qualora le opere da eseguirsi interessino **le parti comuni di un edificio**
  - **se la persona disabile è proprietaria dell' alloggio** la domanda deve essere presentata :
    - **dall'amministratore del condominio e sottoscritta dal disabile** se l'assemblea condominiale ha deliberato di autorizzare gli interventi (sia che si assuma o meno l'onere finanziario degli stessi);
    - **dal disabile stesso** solo nel caso in cui entro tre mesi l'assemblea non abbia dato risposta all'istanza presentata.  
In tal caso l'intervento dovrà limitarsi all'installazione di manufatti rimovibili quali **servo scala o piattaforme elevatrici (art. 2 comma 1 L. 13 /89)**;
  - **se la persona disabile non è proprietaria dell'alloggio** la domanda di contributo deve essere presentata:
    - **dall'amministratore del condominio e sottoscritta sia dal proprietario dell'alloggio che dal disabile** sia che l'assemblea abbia deliberato di autorizzare gli interventi assumendosene l'onere finanziario o meno;
    - **dal proprietario dell'alloggio, con controfirma del disabile** solo nel caso in cui entro tre mesi l'assemblea non abbia dato risposta all'istanza presentata.  
In tal caso l'intervento dovrà limitarsi all'installazione di manufatti rimovibili quali **servo scala o piattaforme elevatrici (art. 2 comma 1 L. 13 /89)**

### IL CONTRIBUTO NON PUO' ESSERE RICHIESTO SE:

- **Se le opere sono state eseguite e saldate prima della presentazione della domanda.**

**L'ammissibilità delle richieste non comporta automaticamente il finanziamento delle stesse:** dopo la presentazione della domanda gli interessati possono procedere alla realizzazione delle opere senza attendere l'erogazione del contributo da parte della Regione.

**Si allega modulistica domanda e autocertificazione, nonché testo legislativo L. 13 del 1989 e DPR 633/72.**

N.B.:

- ⇒ L'articolo 49, comma 1, del DPR 445/2000 non consente l'autocertificazione dei certificato medici e sanitari.
- ⇒ Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03 (codice sulla Privacy) i dati personali richiesti sono finalizzati esclusivamente all'erogazione del contributo.





# Contributo per eliminazione barriere architettoniche

Ai sensi del comma 3bis dell'art.34ter L. R. N. 6/1989

Regione Lombardia con del di G. R n. x/1506 del 13 Marzo 2014 ha introdotto una nuova misura sperimentale per richiedere CONTRIBUTI PER **L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PRIVATA** AL FINE DI FAVORIRE LA MOBILITA' DI PERSONE DISABILI.

## **POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI CONTRIBUTO :**

- a) Le persone diversamente abili con menomazioni o limitazioni permanenti di carattere fisico, o di carattere sensoriale o di carattere cognitivo, ivi compresa la cecità che incontrano ostacoli, impedimenti o limitazioni ad usufruire in condizioni di adeguata sicurezza ed autonomia degli spazi nell'edificio nel quale hanno la loro residenza anagrafica (o intendono assumerla entro il 30 giugno 2015)
- b) I soggetti che ne esercitano la potestà ovvero l'amministrazione di sostegno dei soggetti indicati alla lettera a)
- c) I condòmini degli edifici in cui risiedono i soggetti di cui alla lettera a) che hanno contribuito alla realizzazione delle opere di abbattimento delle barriere architettoniche;
- d) Ogni altro soggetto che sostiene la spesa in luogo della persona diversamente abile

**Gli interventi** devono rientrare **nelle categorie** previste dalla legge (vedere tabella allegata all.1) prevedendo :

- Per gli edifici realizzati prima dell'11 Agosto 1989, l'ammissibilità di tutti gli interventi volti a garantire i requisiti di accessibilità, visibilità, adattabilità;
- Per gli edifici realizzati o interamente recuperati dopo l'11 Agosto 1989 l'ammissibilità degli interventi volti a garantire il solo requisito dell'adattabilità.

Per accedere al contributo **OCCORRE PRESENTARE:**

1. **apposita domanda debitamente compilata con apposta MARCA DA BOLLO VIGENTE,**
2. **dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;**
3. **fotocopia del documento di identità in corso di validità del soggetto richiedente e del soggetto che eventualmente sottoscrive per conferma e adesione**
4. **Certificato medico in carta libera che dichiari esplicitamente l'handicap dell'avente diritto, la patologia da cui dipende e le obiettive difficoltà di deambulazione che da esso derivano in quanto occorre accertare la congruità dell'intervento richiesto.**
5. **Certificato di invalidità qualora si intenda avvalersi del punteggio previsto per il grado di invalidità riconosciuto**
6. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA (DSU) attestante l'indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE- di cui al d.lgs.7 agosto 2012 n.135 ed al relativo d.p.c.m.5 dicembre 2013 n.159) in corso di validità contemplante l'ultima dichiarazione dei redditi del soggetto diversamente abile ovvero di chi l'abbia a carico con indicazione del Parametro della Scala di Equivalenza (PSE ) applicato;**
7. Preventivo di spesa relativo alle opere edilizie e/o all'acquisto e all'installazione di attrezzature finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche presenti nella domanda

8. Dichiarazione rilasciata dall'ASL che il dispositivo per il quale si richiede il contributo non è fornito dal servizio sanitario nazionale (in caso di finanziamento di carrozzelle elettriche (scoiattolo) e vasche da bagno con sportello)
9. Copia del verbale dell'assemblea condominiale di autorizzazione all'esecuzione di innovazione nelle parti comuni degli edifici privati in particolare ascensori e piattaforme elevatrici.
10. Sono ammessi al contributo gli interventi riguardanti le parti comuni dei condomini a partecipazione mista pubblica/privata, sono esclusi Comuni, Aler o altro soggetto pubblico.

**L'erogazione del contributo è vincolata dalla verifica dell'acquisizione della **RESIDENZA** entro il 30 Giugno 2015.**

**I LAVORI non devono essere ancora iniziati al momento della presentazione della domanda);**

E' esclusa la possibilità di presentare domanda se si è già presentata domanda per l'ottenimento di contributi a valere sui fondi previsti dalla Legge 9 Gennaio 1989 n. 13 per l'effettuazione del medesimo intervento.

**L'ammissibilità delle richieste non comporta automaticamente il finanziamento delle stesse:** dopo la presentazione della domanda gli interessati possono procedere alla realizzazione delle opere senza attendere l'erogazione del contributo da parte della Regione. Non può essere fatto valere alcun diritto in caso di mancata concessione del contributo per mancanza di fondi

**La presentazione delle domande deve avvenire nel periodo 03 GIUGNO 2013 – 10 SETTEMBRE 2014**

**Il punteggio in graduatoria viene determinato in base**

**1) alla fascia economica di appartenenza :**

- **Attribuzione di 20 punti a fronte di un ISEE fino a Euro 7.500,00;**
- **Attribuzione di 15 punti a fronte di un ISEE da Euro 7.501,00 a Euro 15.000,00**
- **Attribuzione di 10 punti a fronte di un ISEE da Euro 15.001,00 a Euro 25.000,00;**
- **Attribuzione di 5 punti a fronte di un ISEE da Euro 25.001,00 a Euro 35.000,00;**
- **Attribuzione di 0 punti a fronte di un ISEE OLTRE I 35.001,00 Euro.**

**2) secondo la classe e la tipologia di invalidità /disabilità come riportato nella tabella:**

CRITERIO	CARATTERISTICHE	PESO SINGOLE CARATTERISTICHE
Classi invalidità/disabilità	100%	21
	80%-99%	15
	68%- 79%	10
	33% -67%	5
	0%-33%	0
Tipologia di disabilità/invalidità	Multi – disabilità	5
	Disabilità sensoriale	4

**A parità di punteggio ottenuto prevale il Parametro della Scala di Equivalenza (P.S.E.) più elevato. In caso di ulteriore situazione di parità si tiene conto dell'ordine cronologico di presentazione della domanda.**

**Il Comune entro i trenta giorni successivi alla chiusura del bando sulla base della valutazione provvederà a rendere pubblico in forma anonima l'elenco degli ammessi al contributo.**

***Si allega tabella interventi ammissibili e contributi erogabili per edifici esistenti alla data del 11 Agosto 1989 e dopo, modulistica domanda e autocertificazione***

**N.B.:**

- ⇒ L'articolo 49, comma 1, del DPR 445/2000 non consente l'autocertificazione dei certificato medici e sanitari.
- ⇒ Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03 (codice sulla Privacy) i dati personali richiesti sono finalizzati esclusivamente all'erogazione del contributo.





**COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA**  
**Settore Promozione della Persona, Famiglia e Società**  
Via Adua 169 – Tel.:02/9650598

**NOTA INFORMATIVA RELATIVA ALLA APPLICAZIONE DELL'IVA AL 4% PER PRESTAZIONI DI SERVIZI AVENTI PER OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI OPERE FINALIZZATE AL SUPERAMENTO O ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.-**

La presente per informare le Imprese fornitrici di prestazioni di servizi nell'ambito dei lavori edili che, per i lavori volti al superamento o all'eliminazione delle barriere architettoniche, si deve applicare l'aliquota IVA al 4%, ai sensi della Tabella A, parte II°, n.41 ter del DPR 633/72.

Si avverte inoltre che per godere della sopra indicata IVA agevolata, il richiedente la prestazione di servizio deve essere in possesso dell'autorizzazione ai lavori rilasciata dal Comune, che classificherà i lavori come intervento finalizzato al superamento delle barriere architettoniche, da presentare alla Ditta che eseguirà lavori in appalto.

